KOMPLETT NEU RENOVIERTE 4 ZIMMER WOHNUNG, PARKPLATZ IN PREIS INKLUDIERT!



Objektnummer: 2058
Eine Immobilie von Austria Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr: Zustand:

Möbliert:

Alter:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Stellplätze:

Heizwärmebedarf:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wohnung Österreich

8054 Graz, 16. Bez.: Straßgang

1972

Voll_saniert

Voll Neubau 72,00 m²

C 84,04 kWh / m² * a

285.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

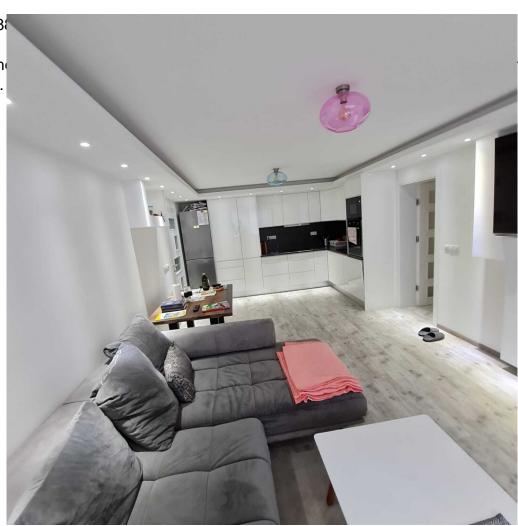


Natalia Schreiner

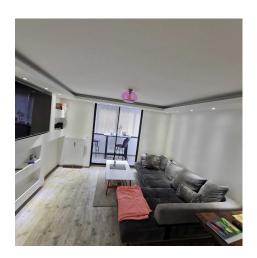
Austria Real GmbH Jasomirgottstraße 6 1010 Wien

T +4312632555

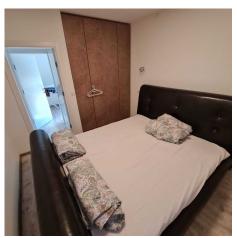
H +4366488 Gerne steho Verfügung.







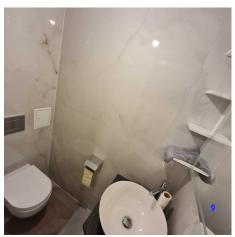


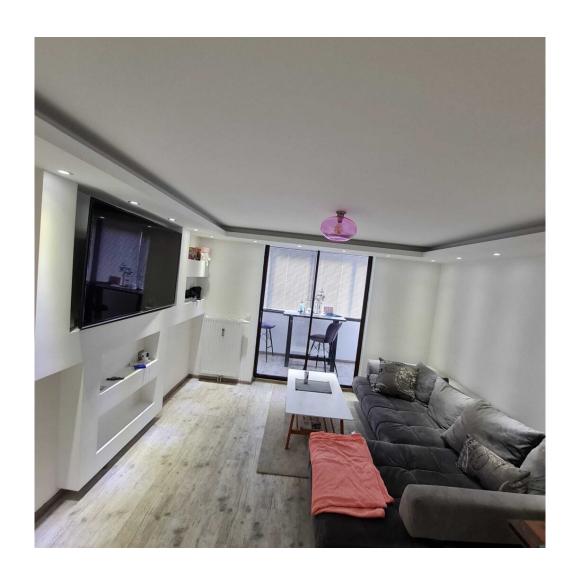












Objektbeschreibung

Entspannte Umgebung im Grünen! Erhellt in Ihre Zukunft blicken, in den eigenen vier Wänden I Angenehme Wohnung mit Flair!

Zum Verkauf steht eine sehr helle, gepflegte 4 Zimmer Wohnung im 4. Stock mit Lift. Die Wohnung verfügt über eine verglaste Loggia und hat eine Süd-West Ausrichtung.

Raumau	ftei	lung:
--------	------	-------

- großer Vorraum
- Toilette
- Badezimmer mit Boiler, Dusche, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss und WC
- Abstellraum
- Küche mit einer großen Einbauküche.
- großes Wohnzimmer mit verglaster Loggia
- 3 Schlafzimmer

Monatliche Betriebskosten inkl. Heizung , Warmwasser und Rücklage: EUR 347,87 inkl. Ust.

Der Wohnung ist ein KFZ-Stellplatz im Freien sowie ein Kellerabteil zugeordnet .

Alle Fenster verfügen über Außenrollos welche manuell zu bedienen sind.

Gerne übermitteln wir Ihnen weitere detaillierte Unterlagen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <1.000m Klinik <2.500m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m Universität <3.000m Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <2.000m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m Straßenbahn <1.500m Autobahnanschluss <1.500m Bahnhof <1.500m Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap