

## Das schönste Seepenthaus - Cloud P



Gartenwhg Zoom

**Objektnummer: 905/03128**  
**Eine Immobilie von ATV Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Dachgeschoß
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9210 Villach-Drobollach/Faaker See
<b>Wohnfläche:</b>	170,79 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	3
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 34,00 kWh / m <sup>2</sup> * a

## Ihr Ansprechpartner



### Mag. Alexander Alfred Tischler

ATV Immobilien GmbH

T 04248-3002

H +43 676-6074134

F 04248-3002 - 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

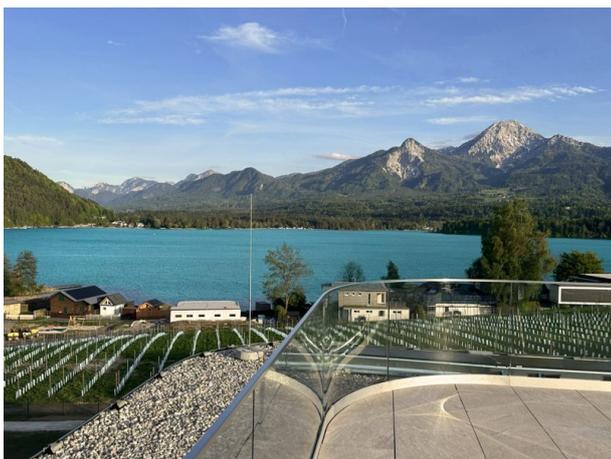






















## Objektbeschreibung

### DAS SCHÖNSTE SEEPENTHAUS

Zum Verkauf steht eine atemberaubende Wohnung in der wohl schönsten Lage Kärntens - am Faaker See. Dieses Penthouse befindet sich im exklusiven Wohnprojekt Cloud P, welches vom renommierten Mailänder Architekten Peter Pichler entworfen wurde.

Die offene Architektur schafft ein einzigartiges Wohngefühl, bei dem Sie jeden Tag den Blick auf den See genießen können. Die Wohnung bietet nicht nur eine phantastische Aussichtslage, sondern auch absolute Ruhe und Privatsphäre.

Das Wohnprojekt besteht aus insgesamt drei Villen mit beheiztem Infinity-Pool und eigenem Badestrand, der für unvergessliche Momente am See sorgt. Die zukünftigen Eigentümer erwartet ein 5300 Quadratmeter großes, privates Resort, mit großen Terrassen, Tiefgaragen, modernste Heizung, Klimatisierung und Photovoltaikanlage sowie uneingeschränkter Seesicht.

Diese Wohnung ist eine wahre Oase der Exklusivität und des Komforts. Die Glas-Portale und Glas-Fassaden sorgen für ein modernes und luxuriöses Ambiente. Die großen Terrassen bietet einen unvergleichlichen Blick auf den See und laden zum Entspannen und Genießen ein.

Sie haben jetzt noch die Chance, Teil dieses exklusiven Wohnprojekts zu werden. Melden Sie sich bei uns und überzeugen Sie sich selbst von der Einzigartigkeit dieses Angebots. Wir freuen uns darauf, Ihnen diese Traumimmobilie präsentieren zu dürfen.

ATV-Immobilien  
Tel 04248 3002  
Mag. Alexander Tischler



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.