# Stellplätze in Korneuburg zu verkaufen!



Objektnummer: 53021

Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH



## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Land:

PLZ/Ort:

Baujahr:

**Zustand:** 

Alter:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Stettnerweg Österreich

2100 Korneuburg

2022

Erstbezug

Neubau

B 27,32 kWh / m<sup>2</sup> \* a

A 0,74

## **Ihr Ansprechpartner**



#### **Ilse Reindl**

EHL Wohnen GmbH Prinz-Eugen-Straße 8-10 1040 Wien

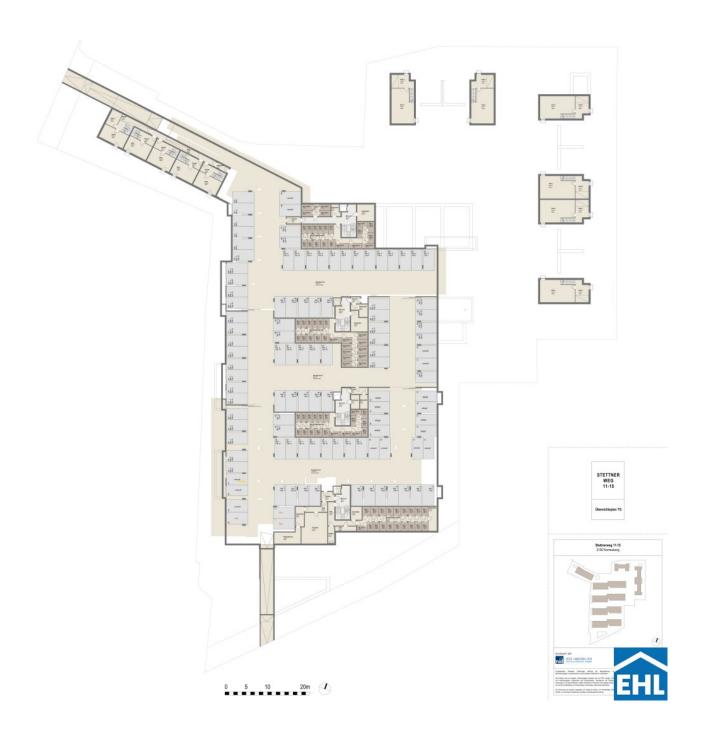
T +43 1 5127690 410 H +43 664 881 601 43

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

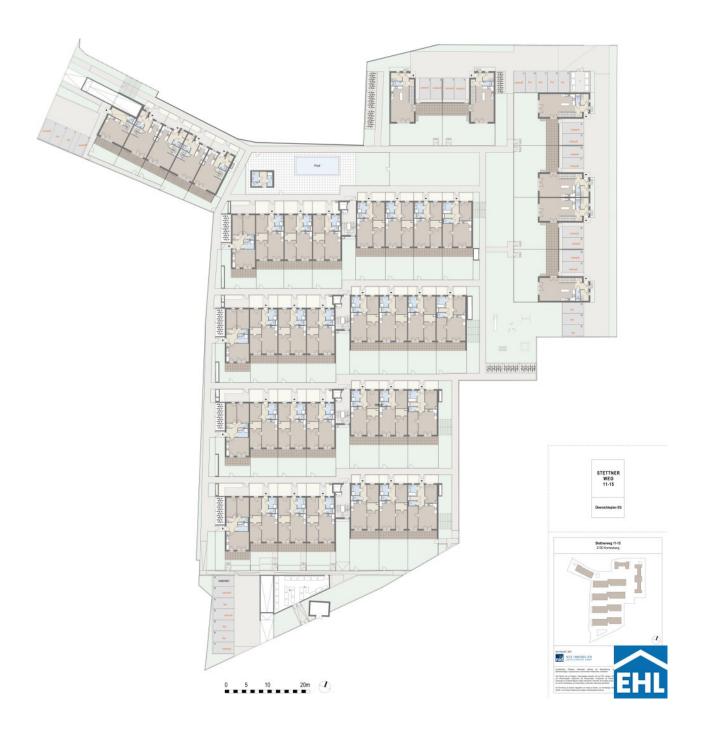














## **Objektbeschreibung**

Zum Verkauf stehen KFZ-Stellplätze im Freien in einem Neubau-Haus in zentraler Lage Korneuburgs!

Kauf: € 8.000,-- pro KFZ-Abstellplatz im Freien

Betriebskosten ca. EUR 21,-- pro Monat brutto.

### Verfügbar ab sofort

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <2.750m Apotheke <1.000m Krankenhaus <1.000m Klinik <5.750m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <750m Universität <6.750m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <6.500m

#### Sonstige

Bank <250m Geldautomat <250m



### ÖSTERREICHS BESTE MAKLER/INNEN

Post <1.000m Polizei <1.750m

### Verkehr

Bus <250m Straßenbahn <7.500m Autobahnanschluss <1.750m Bahnhof <1.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





### Österreichs beste Makler/innen

## Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohnund Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.

