Baugrund in absoluter Bestlage mit traumhafter Fernsicht zu verkaufen

Objektnummer: 6291/3168

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wiesener Straße
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7202 Bad Sauerbrunn
Kaufpreis:	199.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

PERMOSER
IMMOBILIEN
SEIT 1979

Naturaufnahme 1:200

KG: Sauerbrunn, 30 1 15

G.Z.: 14923b/22

Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 891 m² (davon 554 m² Bauland und 337 m² Grünland)

ANSCHLÜSSE: Wasser, Strom, Kanal und Gas in der Straße

Bauzwang bis 1.1.2027 (Eine Einreichung muss bis dahin erfolgen)

Bebaubarkeit:

Offen oder halboffen

Verbauung 40 %

Gebäudehöhe 7m

Firsthöhe 8,5 bzw. 9,5 bei 30 % DN

KAUFPREIS: € 199.000,--

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <750m
Krankenhaus <7.750m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <8.000m
Höhere Schule <7.750m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <750m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <750m
Post <3.500m

Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <750m
Flughafen <9.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap