Lagerflächen von 5 - 250 m² für Privatpersonen und Unternehmen



Objektnummer: 5681/167

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Industriestraße 8
Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6840 Götzis
Baujahr:	1984
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Neubau
WC:	1
Heizwärmebedarf:	109,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,21

Infos zu Preis:

Preise - auf Anfrage

Provisionsangabe:

1 x Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

T +43 5522 39303 21


STAUZONE
LAGERMÖGLICHKEITEN


STAUZONE
















rimo
räume für dein
leben











Umbau
Industriestraße 8
6840 Götzis

Projekt

ZM3 Immobilien GesmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

Eigentümer-Bauherr

Vermessung Markowski Straka
ZT GmbH
6800 Feldkirch Reichstraße 33

Plangrundlage / Vermesser

Bodenmarkierungen

Legende

Polierplan

Lageplan 1:200

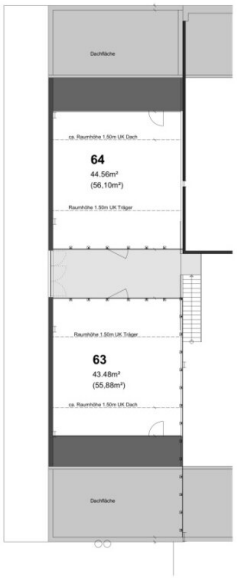
Inhalt

19P01P099G	02-03-2021
Plannummer	Datum

stemmerarchitekten
Am Gammarkt 5
6840 Götzis
T 05523-69095
E mail@stemmerarchitekten.at

staatlich befugte und beeidete Zivilarchitekt

Planung



Grundriss Dachgeschoss 1:100



Grundriss Obergeschoss 1:100

Industriestraße 8
6840 Götzis

ZM3 Immobilien GesmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

Bauherr

- Mietflächen Lager
- Mietflächen Büro
- Geteilter Bereich Büromieter
- Allgemeinflächen
- Technische Räume

Vermietungsplan

Grundriss 1.OG 1:100
Grundriss DG 1:100

19P01E122C	19-11-2020
Plannummer	Datum

stemmerarchitekten
Am Gammarkt 5
6840 Götzis
T 05523-69095
E mail@stemmerarchitekten.at

Planung

Objektbeschreibung

Ein Umzug steht bevor oder sie planen einen längeren Auslandsaufenthalt und brauchen zusätzliche Lagerkapazitäten? Quillt Ihr Keller über und Sie möchten saisonale Gegenstände wie die Skiausrüstung, Campingausrüstung, Winterreifen oder das Fahrrad auslagern? Es gibt viele Gründe, weshalb zusätzlicher Lagerraum benötigt wird.

Dafür gibt es nun eine Lösung in der Industriestraße 8 in Götzis. In der Stauzone Götzis werden privat und gewerblich nutzbare Lagerflächen von klein bis groß angeboten. Die Lagergrößen beginnen bei **5m²** und reichen bis zu **250m²**. Bei Bedarf können Lagerflächen auch individuell erweitert werden.

Für die Lagerflächen im 1. OG (Selfstorage-Einheiten) steht ein Lastenaufzug und Beförderungshilfen (Rollwägen, Sackkarre, Hubwagen, etc.).

Die Stauzone Götzis ist sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden und nur in wenigen Minuten von der Rheintalautobahn Abfahrt Götzis / Koblach bzw. Götzis / Altach zu erreichen.

Hier finden Sie alternativ **unsere Lager in Dornbirn:**

Lagerflächen von 2,5 - 20 m² für Privatpersonen und Unternehmen in Dornbirn (rimo.at)

Hier finden Sie alternativ **unsere Lager in Hohenems:**

Lagerflächen von 2 - 110 m² und Büros für Privatpersonen und Unternehmen in der Stauzone Hohenems

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Die angeführten Angaben basieren sich auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers und sind unsererseits ohne Gewähr.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch

vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <175m
Apotheke <600m
Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen
Schule <275m
Kindergarten <300m
Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung
Supermarkt <950m
Bäckerei <925m
Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige
Bank <525m
Geldautomat <525m
Post <525m
Polizei <1.050m

Verkehr
Bus <125m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.425m
Flughafen <6.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap