

14588 NEUER PREIS!



CIMG8270

Objektnummer: 215/14588
Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3062 Kirchstetten
Wohnfläche:	102,14 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 63,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	752,26 €
Kaltmiete (netto)	510,70 €
Betriebskosten:	173,17 €
USt.:	68,39 €
Provisionsangabe:	

keine

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGHER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Wohnung in einem Mehrfamilienhaus in Kirchstetten!

Sehr gepflegter Gesamtzustand!

Die Wohnfläche von ca. 102 m² unterteilt sich in eine Diele, ein ca. 30 m² großes Wohnzimmer eine möblierte Küche, ein Schlafzimmer, ein Kinderzimmer und ein großzügiges Badezimmer mit Badewanne, Bidet und WC.

Weiters ist ein sehr großes Kellerabteil zugeordnet.

Ein allgemeiner Fahrradabstellraum steht den Mietern zur Verfügung.

Die Wohnung wird elektrisch beheizt.

Kennzahl Energieausweis: HWB (kWh/m²a) 63 C



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.