Repräsentative Seeblickwohnung am Ossiacher See

Ansicht Sept 2024 kl

Objektnummer: 905/03137

Eine Immobilie von ATV Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9552 Steindorf am Ossiacher See
Baujahr:	2024
Wohnfläche:	84,53 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Kaufpreis:	611.000,00 €

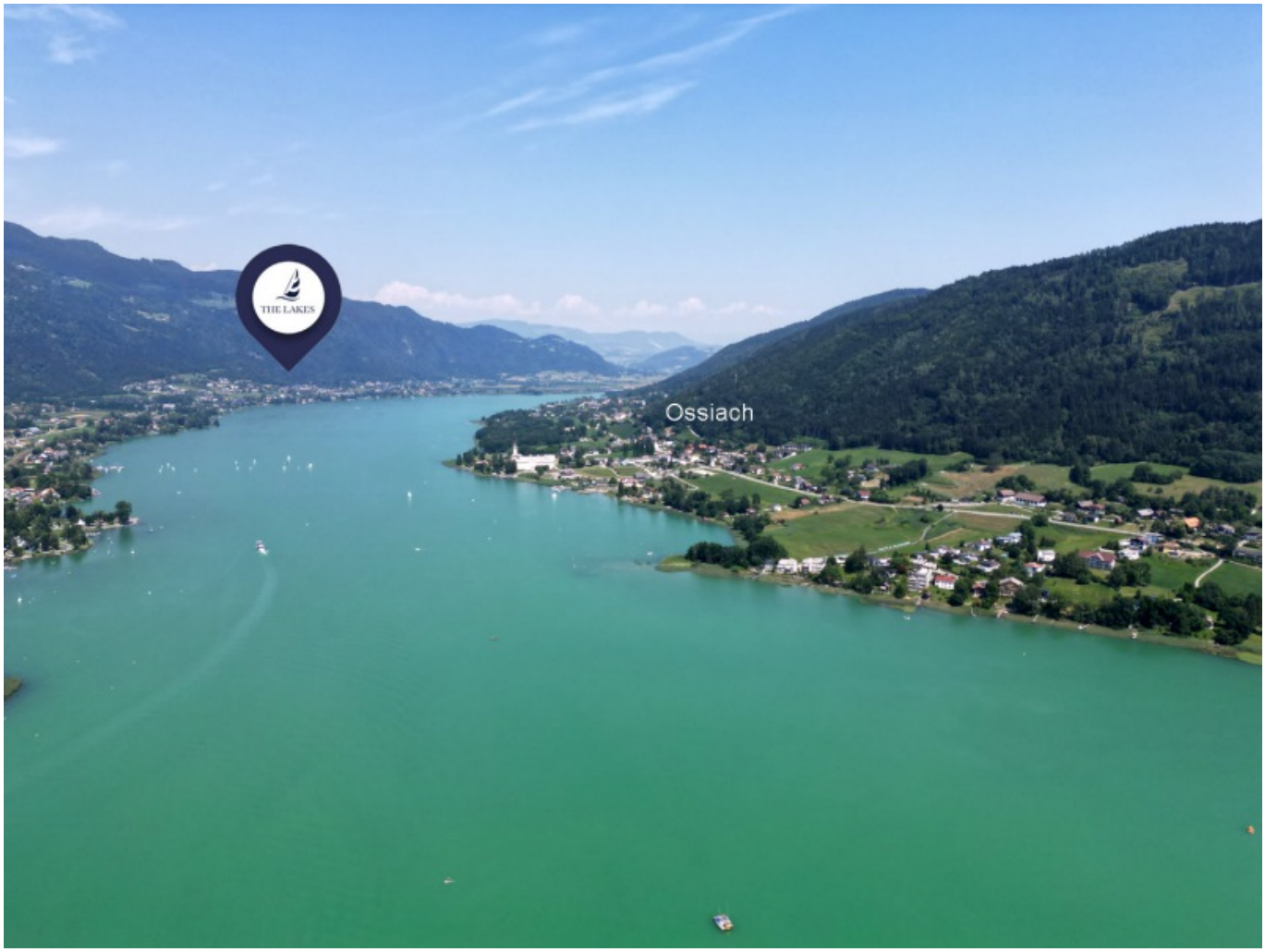
Ihr Ansprechpartner

Mag. Alexander Alfred Tischler

ATV Immobilien GmbH

T 04248-3002
H +43 676-6074134
F 04248-3002 - 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


THE LAKES
Ossiach

Objektbeschreibung

The Lakes Steindorf am Ossiacher See

In wunderbarer Seeblicklage in Steindorf am Ossiacher See wurde gerade diese moderne Wohnanlage errichtet.
Die Apartments überzeugen mit ihrem Seeblick, dem privaten Seezugang, ihrer besonderen Sonnenlage und ihren einmalig großen Sunset-Terrassen, welche fast alle Richtung Süden ausgerichtet sind.
Die dadurch lichtdurchfluteten Räume und die moderne, offene Raumaufteilung, verleiht Ihnen ein einmaliges Wohnambiente.
Besonders überzeugend ist auch der gemeinsame Seezugang mit Steg, welcher es Ihnen ermöglicht mit Ihrer Familie und Ihren Freunden unvergessliche Sommertage direkt am Wasser zu verbringen.

Egal ob als Anleger oder für die Eigennutzung, in dieser Seeblickanlage ist für jeden etwas dabei.

Der angegebene Kaufpreis ist der Anlegerpreis (zzgl. Ust.)
Der Endverbraucherpreis für diese Seeblickwohnung liegt bei € 650.000

Im Winter sind Sie in 5 Min. mit dem Shuttle oder Auto bei der Kanzelbahn und einem spannenden Skitag auf der Gerlitzen steht nichts mehr im Wege.
Im Sommer hingegen haben Sie diesen traumhaften Seeblick und Ihren privaten Seezugang. Jeder erdenkliche Wassersport ist hier möglich.

Das Projekt wurde mittlerweile fertiggestellt.
Die Wohnungsgrößen liegen hier zwischen ca. 48m² bis ca. 110m², welche alle über eine großzügige Terrasse verfügen.

Haben Sie ernsthaftes Interesse an einer Wohnung in dieser Seeblickanlage, so bitten wir Sie uns dies mitzuteilen.
Wir geben Ihnen sehr gerne nähere Informationen und nehmen uns natürlich auch die Zeit für eine gemeinsame Besichtigung der Baustelle.

SALES:
ATV-Immobilien, Mag. Alexander Tischler
Seeimmobilien Seit 1971
Tel +43 4248 3002
Email: office@atv-immobilien.at

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.