K3 -LAGERHALLE mit 1.000 m² zw Braunau - Altheim KLIMATISIERT zu verpachten!!!

Objektnummer: 2430

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Halle
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4952 Weng im Innkreis
Lagerfläche:	1.000,00 m²
Kaltmiete (netto)	4,00 €
Kaltmiete	4,00 €
USt.:	0,80 €

Infos zu Preis:

Pro m2 Lägerfläche Miete € 4,- Betriebskosten lt. Zähler

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Andreas Wenger

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 699 11 49 71 79
H +43 699 11 49 71 79

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.

Objektbeschreibung

Die gegenständliche Hallen mit Stromanschluß und Klimaanlage eignet sich perfekt für die Lagerung von Papierwaren usw.....

Die Hallenhöhe beträgt 4,00m und die Torhöhe 3,50m

Lt MRG

Laufzeit 3 Jahre

Kündigung zu jedem Monatsende mit 3 monatiger Frist

Kündigungsverzicht im ersten Jahr

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.